

Согласовано:
Генеральный директор
ООО «ПСК «Перспектива»

_____ Бобырь М.А.

« ____ » _____ 2014 г.

Утверждаю:
Председатель правления
ТСЖ «Мытнинская улица, 4/48»

_____ Зарбеев Р.А.

« ____ » _____ 2014 г.

Локальная смета
ремонт вентблоков на кровле жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, ул. Мытнинская д. 4/48
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ГОСЭТАЛОН 2012

Составлена в ценах на: апрель 2014 г.

Сметная стоимость: 38859.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 94.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 11732.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1											
1	ТЕРр 58-21-1	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал Индексы: к з/п рабочих: 12.430, к стоимости машин: 7.400, к материалам: 2.911, (Н.Р. 83*0,85% = 1017.84 руб. С.П. 65*0,8% = 745.46 руб.)	10 шт.	0.6	<u>971,64</u> 185.81	<u>2.70</u> 0	2765.57	1385.77	<u>11.99</u> 0	18.60 0	11.16 0
2	ТЕРр 58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 к стоим. мат-ов: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 12.430, к стоимости машин: 7.400, к материалам: 2.911, (Н.Р. 83*0,85% = 4553.20 руб. С.П. 65*0,8% = 3334.74 руб.)	10 шт.	9.6	<u>319,22</u> 51.95	<u>0.90</u> 0	13706.90	6199.09	<u>63.94</u> 0	5.20 0	49.92 0
3	ТЕРр 53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (без стоимости кирпича) Индексы: к з/п рабочих: 12.430, к стоимости машин: 6.456, к з/п машинистов: 12.430, к материалам: 7.428, (Н.Р. 86*0,85% = 1656.66 руб. С.П. 70*0,8% = 1270.86 руб.)	1 м3 кладки	0.5	<u>470,61</u> 346.82	<u>28.82</u> 6.15	2601.24	2155.49	<u>93.03</u> 38.22	35.39 0.43	17.70 0.21
	(404-9001)	Кирпич	1000 шт.	0.201	0		0				
4	ТЕРр 61-10-1	Ремонт штукатурки вентблоков по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 12.430, к стоимости машин: 6.798, к материалам: 7.174, (Н.Р. 79*0,85% = 929.46 руб. С.П. 50*0,8% = 554.90 руб.)	100 м2 отремо нтиров анной поверх ности	0.05	<u>3107,62</u> 2157.67	<u>0.99</u> 0	1681.72	1340.99	<u>0.34</u> 0	201.84 0	10.09 0
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.242	0		0				
5	ТЕР 13-03-001-01	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: грунтовкой, первый слой к стоим. экспл. машин: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 12.430, к стоимости машин: 5.816, к з/п машинистов: 12.430, к материалам: 6.369, (Н.Р. 90*0,85*0,9% = 48.71 руб. С.П. 70*0,8*0,85% = 33.89 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверх ности	0.05	<u>117,10</u> 109.63	<u>7.48</u> 0.16	70.32	68.14	<u>2.18</u> 0.10	7.43 0.01	0.37 0.00
	117-0017-003П	Грунтовка агдезионная на силикатной основе (ТССЦ 4.2014 Санкт-Петербург)	кг	1.25 [0.25*5]	(187.03)		(233.79)				
6	ТЕРр 62-	Окраска за 2 раза вентблоков: по	100 м2	0.05	<u>386,55</u>	<u>4.63</u>	197.65	166.69	<u>1.71</u>	25.09	1.25

		Итого по всем разделам:	руб.				36564				
		Расчет НДС при упрощенной системе налогообложения: (Стоимость материалов в текущем уровне 680.00 + Стоимость материалов в базовом уровне 9534.00 + Компенсация НДС в накладных расходах (Н.Р. 8348.00 * 0,1712) + Компенсация НДС в сметной прибыли (С.П. 6024.00 * 0,15) + Стоимость машин без зарплаты машинистов 206.00) / 100 * 18	%	18			2295				
		Всего по смете:	руб.				38859				

Составил: _____ /Чигирioва А.С./