

Согласовано:
Генеральный директор ООО «ПСК «Перспектива»

Утверждаю:
Председатель правления ТСЖ
«Дом на канале»

"__" _____ Бобырь М.А.

"__" _____ Фон Раух-Шерфлер А.Н.

Локальная смета
ремонт крыши по адресу: наб. кан. Грибоедова дом 132
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах на: май 2013 г.

Сметная стоимость: 2599291.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 5234.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 760805.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1											
1	ТЕРр 58-01-004-1	Разборка парапетных решеток (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 1975.52 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 1446.86 руб.)	100 м	1.19	<u>143.40</u> 142.08	<u>1.32</u> 0	170.65	169.08	<u>1.57</u> 0	14.80 0	17.61 0
2	ТЕРр 58-01-020-2	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до:0,7 м (фасад) к з/п рабочих: 1,24 (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 2970.64 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 2175.68 руб.)	100 м	0.31	<u>954.08</u> 817.63	<u>7.81</u> 2.51	295.77	253.47	<u>2.42</u> 0.78	63.22 0.20	19.60 0.06
	101-187	Сталь оцинкованная 0,7 мм (СтройЦена 5.2013 Санкт-Петербург)	т	0.10044	(32778.52)		(3292.27)				
3	ТЕРр 58-01-010-7	Смена частей водосточных труб:Воронки к з/п рабочих: 1,24 (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 3076.85 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 2253.47 руб.)	100 шт.	0.17	<u>1555.35</u> 1548.10	<u>5.48</u> 0.92	264.41	263.18	<u>0.93</u> 0.16	119.70 0.08	20.35 0.01
	201-9461-	Элементы водосточных труб - воронки Д 216 мм	шт.	17	(569.5)		(9681.50)				
4	ТЕРр 58-01-014-1	Смена кровли средней сложности:с настенными желобами и свесами (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 220852.36 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 161751.02 руб.)	100 м2	11.23	<u>2617.61</u> 1647.91	<u>98.67</u> 35.28	29395.76	18506.03	<u>1108.06</u> 396.19	148.46 2.78	1667.21 31.22
	101-187	Сталь оцинкованная 0,7 мм (СтройЦена 5.2013 Санкт-Петербург)	т	8.2	(32778.52)		(268783.86)				
		костыль кровельный	шт	200	(39.2)		(7840.00)				
		крюк кровельный	шт	200	(39.2)		(7840.00)				
	888-0181-005	Герметик универсальный (СтройЦена 5.2013 Санкт-Петербург)	кг	38	(471.28)		(17908.64)				
5	ТЕРр 58-01-020-8	Смена обделок из листовой стали, примыканий к:трубам, стенам, окнам (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 88339.21 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 64699.14 руб.)	100 м	5.07	<u>1616.04</u> 1490.03	<u>4.33</u> 1.24	8193.32	7554.45	<u>21.95</u> 6.29	142.86 0.10	724.30 0.51
	101-187	Сталь оцинкованная 0,7 мм (СтройЦена 5.2013 Санкт-Петербург)	т	0.5577	(32778.52)		(18280.58)				
	888-0181-005	Герметик универсальный (СтройЦена 5.2013 Санкт-Петербург)	кг	18	(471.28)		(8483.04)				
6	ТЕР 12-01-015-1	Устройство гидроизоляции :в один слой к стоим. экспл. машин: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к з/п рабочих: 1,15 (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 44159.17 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 21119.60 руб.)	100 м2	11.23	<u>339.74</u> 254.74	<u>85.00</u> 4.99	3815.28	2860.73	<u>954.55</u> 56.04	17.51 0.28	196.64 3.14
	(101-0856)	Мембрана подкровельная	м2	1235.3	(29.1)		(35947.23)				
7	ТЕРр 58-01-018-2	Демонтаж/монтаж обрешетки с прозорами из:досок толщиной до 50	100 м2	11.23	<u>652.06</u> 632.32	<u>19.74</u> 3.22	7322.63	7100.95	<u>221.68</u> 36.16	65.12 0.28	731.30 3.14

	Итого по всем разделам:	руб.				2444715				
	Расчет НДС при упрощенной системе налогообложения: (Стоимость материалов в текущем уровне 539547.00 + Стоимость материалов в базовом уровне 123357.00 + Компенсация НДС в накладных расходах (Н.Р. 581304.00 * 0,1712) + Компенсация НДС в сметной прибыли (С.П. 389098.00 * 0,15) + Стоимость машин без зарплаты машинистов 37966.00) / 100 * 18	%	18			154576				
	Всего по смете:	руб.				2599291				

Составил: _____ /Чигиринова А.С./

Проверил: _____ / _____ /